

Réf. 3664025

**Jolie caravane résidentielle entièrement rénovée à 5660 MARIEMBOURG****Renseignements 7j/7 de 8h à 22h au 0477 870 436 - 0478 817 228 - 071 42 06 42**

Jolie caravane résidentielle entièrement rénovée vendue partiellement meublée. Située dans une allée calme du camping prisé "Le roi soleil". A proximité des commerces, écoles, transports en commun et des axes routiers. A 30 minutes de Charleroi, 30 minutes de Namur et 1h de Bruxelles.

Idéal pour s'y domicilier ou pour les vacances.

Nombreuses activités, terrains de jeux pour enfants, brasserie, thé dansant, locaux avec machine à laver et séchoir, douches extérieures gratuites,...

Surface habitable d'environ 40 m<sup>2</sup>

Composition : Séjour comprenant salon et salle à manger, cuisine équipée, hall de nuit, salle de douche avec wc, deux chambres.

Châssis aluminium, toiture isolée, production d'eau chaude avec boiler au gaz, nouvelle plomberie, allée de parking pour une voiture, abris de jardin, jardin. Le tout entièrement clôturé sur environ 150 m<sup>2</sup>.

Attention, le terrain appartient au camping et la location annuelle est de 1200 € / an hors consommation d'eau et d'électricité. Pas de frais de Notaire ni de droits d'enregistrement.

Faire offre à partir de 9.900 €

**Offre à partir de : 9 900 €**

Chemin du petit bois 7 - 5660 MARIEMBOURG