

Réf. 3755983

Joli chalet une chambre sur environ 800 m² à 6440 Froidchapelle Fourbechies

Renseignements 7j/7 de 8h à 22h au 0477 870 436 - 0478 817 228 - 071 42 06 42

Joli chalet 4 façades situé dans le domaine résidentiel privé "le Chénia" offrant une superbe vue sur la vallée . Vendu avec un terrain à bâtir (possibilité d'acheter séparément). A 5 minutes des barrages de l'eau d'heure et du parc aquacentre. A proximité des commerces, écoles, transports en commun et des axes routiers. A 25 minutes de Charleroi. Domiciliation autorisée.

Surface habitable d'environ 50 m²

Composition : salon, salle à manger, wc séparé, coin cuisine équipée, chambre. La salle de douche avec un second wc se trouve à l'extérieur dans une annexe isolée.

Châssis en double vitrage bois + PVC, boiler électrique, électricité à revoir, poêle à pellet, toiture en parfait état, allée de parking pour plusieurs véhicules, jardin arboré, abris de jardin. Le tout entièrement clôturé sur environ 800 m².

Revenu cadastral de 154 euros (possibilité de réduction des droits d'enregistrement à 6%). *Voir conditions

**Prix: 69 900 euros**

le chénia 134 - 6440 Froidchapelle Fourbechies